

Lovászpataona Község Önkormányzata

Lovászpataona, Kossuth tér 2.

Szám: 133 -7/2013.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Lovászpataona Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2013. március 27-én 18,00 órai kezdettel megtartott nyilvános testületi üléséről

Az ülés helve: Községháza Lovászpataona

Jelen vannak:

a./ Képviselő-testületi tagok:

Pintér Imre polgármester, Gróf János, Kiss Ferenc, Lakatos Károlyné,
Tóth Szabolcs, Weiszné Sós Éva képviselők

b./ Tanácskozási joggal résztvevő:

Dr. Reichert László aljegyző
Fehér Ildikó jegyzőkönyvvezető

I. Napirend előtt:

Pintér Imre polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van, így a testület határozatképes. Az ülést megnyitja. Ezt követően szavazatra bocsátja a meghívó szerinti napirendet. (Meghívó a jkv. 1. számú melléklete)

A képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

- 1./ Lovászpataona község Önkormányzata vagyonrendeletének felülvizsgálata
Előadó: Pintér Imre polgármester
- 2./ Lovászpataona község Önkormányzatának hosszú távú vagyongazdálkodási tervének megvitatása
Előterjesztő: Pintér Imre polgármester
- 3./ A települési szilárd hulladékok kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelkezések módosítása
Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

II. Napirend tárgyalása:

- 1./ Lovászpataona község Önkormányzata vagyonrendeletének felülvizsgálata
Előterjesztő: Pintér Imre polgármester
(Előterjesztés a meghívó melléklete.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Lovászpataona képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, “nem” szavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg rendeletét:

6/2013. (IV. 17.) önkormányzati rendelet
az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól
(rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

2./ Lovászpataona község Önkormányzatának hosszú távú vagyongazdálkodási tervének megvitatása

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester
(Előterjesztés a meghívó melléklete.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Lovászpataona képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, “nem” szavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát:

31/2013. (III.27.) határozat

Lovászpataona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából Lovászpataona Község Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbi tartalommal fogadja el:

1. Lovászpataona Község Önkormányzatának középtávú vagyongazdálkodási terve 2012-2016. évre vonatkozóan:

1) Az önkormányzati vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

2) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

3) Az önkormányzati vagyonfejlesztés céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.

4) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:

a) A feladat ellátásához nem szükséges vagyon értékesítése: a rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni.

b) Használatba-adás, bérbeadás: A lakás és nem lakáscélú helyiségek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ezért folyamatos pályáztatás szükséges. A bérleti díjakat a piaci viszonyoknak megfelelően kell megállapítani. Törekedni kell arra, hogy a bérleti díjak, lakbérek fedezetet nyújtsanak az ingatlan karbantartására, felújítására és az üzemeltetési költségekre.

2. Lovászpatozna Község Önkormányzatának hosszú távú vagyongazdálkodási terve 2012-2021. évre vonatkozóan:

- 1) Alapjául szolgál a középtávra meghirdetett vagyongazdálkodási terv.
- 2) A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy ne vagyonsértést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket.
- 3) A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására kell fordítani.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Pintér Imre polgármester

3./ A települési szilárd hulladékok kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelkezések módosítása

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester
(Előterjesztés a meghívó melléklete.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Lovászpatozna képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, “nem” szavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg rendeletét:

7/2013. (IV. 17.) önkormányzati rendelet a települési szilárd hulladékok kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról

(rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

Több kérdés és hozzászólás nem volt, Pintér Imre polgármester az ülést 18,45 órakor bezárta.

K.m.f.

Pintér Imre
polgármester

dr. Reichert László
aljegyző