

**Lovászpataona Község Önkormányzata**  
Lovászpataona, Kossuth tér 2.

**Szám:** L/795-6/2021.

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Lovászpataona Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2021. november 4-én 18,00 órai kezdettel megtartott nyilvános testületi üléséről

**Az ülés helye:** Községháza Lovászpataona

**Jelen vannak:**

**a./ Képviselő-testületi tagok:**

Pintér Imre polgármester, Kiss Ferenc, Lakatos Károly Sándorné és Sós Éva képviselők

**b./ Tanácskozási joggal résztvevők:**

Dr. Reichert László aljegyző, mint a jegyzőkönyv tartalmáért felelős Fehér Ildikó jegyzőkönyvvezető

**I. Napirend előtt:**

Pintér Imre polgármester üdvözlöi a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 tagú képviselő-testület 4 tagja jelen van, így a testület határozatképes. Az ülést megnyitja. Ezt követően szavazásra bocsátja a meghívó szerinti napirendet. (Meghívó a jkv. 1. számú melléklete)  
A képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el:

***Napirend:***

1./ A rendezési terv részleges módosításának elfogadása

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

2./ Szociális tűzifa juttatásról szóló rendelet megvitatása

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

3./Szociális rendelet módosítása

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

4./ A településkép védelméről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Reichert László aljegyző

5./ Ajándékozási szerződés megkötése Lovászpataona 283-287 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele ügyében.

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

6./ Háziorvosi szolgálati lakás felújításával kapcsolatos rezszi költségek viseléséről

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

**II. Napirend tárgyalása:**

1./ A rendezési terv részleges módosításának elfogadása

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Lovászpátóna Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
41/2021. (XI. 4.) számú határozata a településszerkezeti terv  
módosításáról**

Lovászpátóna község Önkormányzati Képviselő Testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján 2021. 2021. november 24-i hatállyal Lovászpátóna Község településszerkezeti tervét a jelen határozat mellékletét képező m-TSZ-1 jelű tervlapon szereplő változások szerint módosítja.

1. sz. melléklet: Lovászpátóna településszerkezeti terve módosított m-TSZ-1 jelű tervlap.
2. sz. melléklet: Lovászpátóna településszerkezeti leírás kiegészítése:

A módosítás esetében a településszerkezeti terv az érintett ingatlanon (0120/2 hrsz.) Ipari terület (GIP) vállalkozásfejlesztés céljából Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (Gksz) területfelhasználásra módosul az önkormányzat számára is kiemelten fontos beruházás megvalósíthatósága érdekében.

Területi mérleg:

- Gip: - 0,53 ha
- Gksz: + 0,53 ha

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:*

**Lovászpátóna Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
11/2021.(XI. 19.) önkormányzati rendelete  
Lovászpátóna Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló  
9/2011.(VI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(rendelet szövege mellékelve)**

**2./ Szociális tűzifa juttatásról szóló rendelet megvitatása**

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:*

**Lovászpataona Község Önkormányzat Képviselő-testülete 12/2021. (XI. 19.)  
önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól  
(rendelet szövege mellékelve)**

**3./Szociális rendelet módosítása**

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:*

**Lovászpataona Község Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2021. (XI. 19.)  
önkormányzati rendelete a települési támogatásokról és a szociális alapellátásokról szóló  
3/2015. (II. 27) önkormányzati rendelet módosításáról  
(rendelet szövege mellékelve)**

**4./ A településkép védelméről szóló rendelet módosítása**

Előterjesztő: dr. Reichert László aljegyző

**Lovászpataona Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
42/2021. (XI. 4.) számú határozata a településkép védelméről szóló  
rendelet módosításának egyeztetéséről**

Lovászpataona Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 17/2017 (XII.27.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárást megindítja, egyidejűleg a módosításokat tartalmazó rendelet-tervezetet jóváhagyja és partnerségi egyeztetésre bocsátja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**5./ Ajándékozási szerződés megkötése Lovászpataona 283-287 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele ügyében.**

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Lovászpátóna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2021. (XI. 4.) számú határozata a 283-287 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről**

A Képviselő-testület megismerte és megtárgyalta a lovászpátónai 283, 284, 285, 286, 287 hrsz.-ú, ajándékként felajánlott belterületi ingatlanok elfogadásáról szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Elfogadja Horváth Károly (8553 Lovászpátóna, Kossuth Lajos utca 11. szám alatti lakos), Bertalan Gyuláné (8553 Lovászpátóna, Kossuth Lajos utca 34. szám alatti lakos), Dóka Sándorné (Lovászpátóna, Úttörő utca 4. szám alatti lakos) és Tólos Lászlóné (Pápa, Vajda Péter ltp. 2/A. szám alatti lakos) mint a Lovászpátóna 283, 284, 285, 286, 287 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosainak a fenti ingatlan –Lovászpátóna Község Önkormányzata részére- ajándékozás útján történő átruházására vonatkozó ajánlatát.
- 2) Lovászpátóna Község Önkormányzata viseli az ingatlan tulajdonjogának átvezetésével kapcsolatos ügyvédi és földhivatali költségeket.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza Pintér Imre polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés előkészítésével, annak ellenjegyzésével és az ügylettel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásával ügyvédet bízjon meg.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a szerződéskötéssel kapcsolatos okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pintér Imre polgármester

**6./ Háziorvosi szolgálati lakás felújításával kapcsolatos rezszi költségek viseléséről**

Előterjesztő: Pintér Imre polgármester

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Lovászpátóna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2021. (XI. 4.) számú határozata a házi orvosi szolgálati lakás felújításával kapcsolatos költségekről**

Lovászpátóna Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Lovászpátóna, Kossuth utca 47. szám alatti házi orvosi szolgálati lakás felújítása miatt a házi orvos részére csereként biztosított Lovászpátóna, Vörösmarty u. 2. szám alatti szolgálati lakás rezsiköltségeit a lakás átmeneti használata idejére az önkormányzat viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: Pintér Imre polgármester

Több kérdés és hozzászólás nem volt, Pintér Imre polgármester a nyilvános ülést 18,35 órakor bezárta.

K.m.f.

Pintér Imre  
polgármester

dr. Reichert László  
aljegyző