

**Lovászpataka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021...(..) önkormányzati rendelete a 17/2017. (XII.27.)  
a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról  
*TERVEZET***

Lovászpataka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdése, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8. ) Korm. rendelet 43/A.§ (6) bekezdés c) pont véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Soproni Igazgatóság, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság és a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§ (1)** Lovászpataka Község Településkép védelméről szóló 17/2017 (XII.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) a következő új 1/A §-al egészül ki:

„1/A. § A Képviselő-testület, a településkép védelméről szóló törvényben foglalt önkormányzati képviselő testületi hatósági hatásköröket, a polgármesterre ruházza át.”

**(2)** A R. kiegészül a következő új 18/A címmel és 29/A §-al:

18/A „Bejelentési eljárással érintett további témakörök.”

29/A.§ „(1) Településképi bejelentési eljárást folytat le a polgármester Lovászpataka teljes közigazgatási területén minden nem építési engedélyköteles és nem egyszerű bejelentéses építési magasépítési tevékenység esetén (nem huzamos emberi tartózkodásra szolgáló építmények, kerítések, medencék, teraszok, támfalak, terepalakítások) esetén, valamint nem engedélyköteles épületfelújítások esetén, amennyiben megváltozik az építőanyagok minősége, színe, formája, kialakítása (tetőhéjazatsere, nyílászárócsere, vakolatszín és struktúra megváltozása, épületszerelvények megváltozása).

(2) Bejelentési eljárást kell lefolytatni rendeltetés módosítás esetén.”

**2.§ (1)** Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lovászpataka, 2021. november .....

polgármester

jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2021. ....

jegyző