

Lovászpataona Község Önkormányzat Polgármestere
8553 Lovászpataona, Kossuth tér 2.

Ügyszám: L/644-2/2021

Tárgy: Szabó Dániel Ervin (Szabó Fólia Kft.)
település rendezési eszközök módosítása iránti
kérelme

**Lovászpataona Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2021. (V. 14.) határozata a településrendezési eszközök
módosításáról, településrendezési szerződés megkötéséről.**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Lovászpataona Község Önkormányzat Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet alapján kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

1./ Lovászpataona község Önkormányzati Képviselő Testülete a Szabó Fólia Kft. javaslatát elfogadva egyetért az alábbi településrendezési eszköz módosításokkal:

A Lovászpataona 0190/2 hrsz-ú ingatlan a gazdasági tevékenysége fejlesztése érdekében:

- a) az eddigi Gipe ipari területfelhasználásról és övezetről egy új Gksz gazdasági területfelhasználásra és övezetre módosul,
- b) az új Gksz övezet 60% beépíthetőségű, 20% min. zöldfelület mutatójú legyen,
- c) és az oldalkert 3 m-ben legyen meghatározva.

A módosítás révén változik a településszerkezeti terv, a szabályozási terv és a HÉSZ is.

2 A módosítás révén változik a településszerkezeti terv, a szabályozási terv és a HÉSZ is./ Lovászpataona Község Képviselő-testülete Lovászpataona Község településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére, a kezdeményező ingatlantulajdonos által elfogadott 600.000,-Ft +ÁFA összegű tervezési szerződést köt a Planteus Kft.-vel – Németh Ferenc településtervező –, és ezzel egyidejűleg ilyen összegű településrendezési szerződést köt az eljárás kezdeményezőjével a Szabó Fólia Kft-vel.

3./ Ezen határozat a tárgyban hozott 8/2021. (III. 11.) határozatot hatályon kívül helyezi

Felelős: Pintér Imre polgármester
Határidő: azonnal

P.H.

Pintér Imre
polgármester