



Szám: L/54-1/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lovászpátona Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. január 29-én 15,00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Lovászpátona Község Önkormányzata, Lovászpátona, Kossuth tér 2.

Jelen vannak: a./ Képviselő-testületi tagok:

Pula Tamás polgármester,
Nagy László képviselő,
Sós Éva képviselő,
Tóth Ernő képviselő,
Vér Dániel alpolgármester,
Pintér Imre képviselő,
Horváth Zoltán képviselő,

b./ Tanácskozási joggal résztvevő:

Gergely Ágnes aljegyző, mint a jegyzőkönyv tartalmáért felelős,

I. Napirend előtt:

Pula Tamás polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 tagú képviselő-testületből mind megjelent, így a testület határozatképes. A testület nyilvános ülését megnyitja. Ismerteti a meghívóban szereplő napirendet. Javasolja az egyebek napirendi pontban felvenni a Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása, Kültérületi út átminősítésének megkezdése helyi közúttá – KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan, Javaslat a Lovászpátonai Sportegyesület részére az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan hosszú távú használati jogának biztosítására szóló megállapodás jóváhagyására megtárgyalását.

A képviselő-testület az ülés napirendjét - számozott határozat hozatala nélkül – egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

- 1./ Bérleti és szolgáltatási díjak felülvizsgálata
Előadó: Pula Tamás polgármester
- 2./ MFP pályázatról döntés
Előadó: Pula Tamás polgármester
- 3./ A polgármester 2026. évi szabadságának megállapítása és ütemezése
Előadó: Gergely Ágnes aljegyző
- 4./ Egyebek
Előadó: Pula Tamás polgármester

- 4.1./ Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása
Előterjesztő: Pula Tamás polgármester
- 4.2./ Külterületi út átminősítésének megkezdése helyi közúttá – KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan
Előterjesztő: Pula Tamás polgármester
- 4.3./ Javaslat a Lovászpatonai Sportegyesület részére az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan hosszú távú használati jogának biztosítására szóló megállapodás jóváhagyására
Előterjesztő: Pula Tamás polgármester

II. Napirend tárgyalása:

1./ Bérleti és szolgáltatási díjak felülvizsgálata

Előadó: Pula Tamás polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pula Tamás polgármester ismerteti az előterjesztést.

Pintér Imre képviselő: Én azt gondolom, hogy ahhoz, hogy ebbe dönteni tudjunk, látni kéne, hogy akkor mégis mennyi és hogyha valami módon indexálni kell ezeket, akár az infláció mértékével, akár egyebekkel, akkor pedig az alternatívákat. Kérem, hogy polgármester úr ezt így terjessze elő és akkor a következőkben visszatudunk erre a kérdésre megalapozottan térni.

Gergely Ágnes aljegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a jelenleg hatályos határozat módosítása indokolt oly módon, hogy a lakásbérleti díjak a rendeleti szabályozásból kikerüljenek, és azok megállapítása a jövőben egyedileg, külön döntés keretében történjen.

A képviselő-testület az aljegyző tájékoztatását elfogadja, valamint felkéri a polgármestert, hogy a többi díj módosítását készítse elő.

Lovászpátóna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal „nem” és „tartózkodás” szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Lovászpátóna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (I.29.) számú határozata a bérleti és szolgáltatási díjak felülvizsgálatáról

Lovászpátóna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati helyiségek bérleti és használati díjai, valamint az önkormányzat által végzett szolgáltatások díjai 2026. március 1. napjától az alábbiak szerint kerültek meghatározásra:

- garázsbér: 6.900 Ft/hó
- kultúrház terembér: 43.000 Ft/alkalom
- piaci árusítóhely használati díja: 400 Ft/m²
- traktorral végzett szállítás: 10.600 Ft/óra
- hirdetés: 400 Ft/alkalom
- fűnyírás: 6.600 Ft/óra
- kedvezményes fűnyírás (egyedül élő lovászpatonai lakosok részére): 3.300 Ft/óra
- fénymásolás: 30 Ft/oldal

A kultúrház terembérletéhez kapcsolódóan a bérbe vevő 15.000 Ft összegű kaució befizetésére köteles az önkormányzat házipénztárába. A kaució célja az esetleges rongálásból, károkozásból eredő költségek fedezése. Amennyiben a bérleti jogviszony során károkozás nem történik, és a bérleti díj maradéktalanul megfizetésre kerül, a kaució a helyiség visszaadásával egyidejűleg, egy összegben visszajár a bérlő részére.

Felelős: Pula Tamás polgármester

Határidő: azonnal.

2./ MFP pályázatról döntés

Előadó: Pula Tamás polgármester

Az árajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Pula Tamás polgármester elmondja, hogy már korábban beszéltek a Magyar Falu Program pályázati lehetőségekről és a kettő pályázathoz, amelyre szeretnék benyújtani az igényt megérkeztek az árajánlatok.

A polgármester ismerteti az árajánlatokat, majd kéri a képviselő-testületet, hogy fogadják el őket a pályázatok benyújtáshoz.

Lovászipatona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal „nem” és „tartózkodás” szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Lovászipatona Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (I.29.) határozata a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2026. kódszámú pályázat benyújtásáról

Lovászipatona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be Magyarország Kormánya MFP/ÖTIFB/2026. kódszámú pályázati kiírására.

A pályázat célja lovászipatonai köztéri játszótér felújítása, valamint új játékok telepítése, amely természetben 8553 Lovászipatona, 144/1. hrsz. alatt található.

A felújítás tervezett összköltsége: 7.991.475,- forint

Az igényelt támogatás: 7.991.475,- forint

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Pula Tamás polgármester

Határidő: 2026. február 16.

Lovászipatona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal „nem” és „tartózkodás” szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Lovászipatona Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (I.29.) határozata a Magyar Falu Program „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026. kódszámú pályázat benyújtásáról

Lovászipatona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be Magyarország Kormánya MFP-TKVI/2026. kódszámú pályázati kiírására.

A pályázat célja Lovászpata, Madách utca aszfaltozása, amely természetben 8553 Lovászpata, 368. hrsz. alatt található.
Az útépités tervezett összköltsége: 45.746.596,- forint
Az igényelt támogatás: 45.746.596,- forint
A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Pula Tamás polgármester
Határidő: 2026. február 16.

3./ A polgármester 2026. évi szabadságának megállapítása és ütemezése

Előadó: Gergely Ágnes aljegyző

Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pula Tamás polgármester elmondja, hogy minden évben meg kell határozni a polgármester éves szabadságának a megállapítását és ütemezését ezt a testület előterjesztésben megkapta kéri a határozati javaslat elfogadását.

Lovászpata Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Lovászpata Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (I. 29.) határozata

Lovászpata Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pula Tamás polgármester 2026. évi szabadságának kiadását az – a jegyzőkönyv mellékletét képező - szabadságolási ütemtervet jóváhagyja.
Felelős: Gergely Ágnes aljegyző
Határidő: azonnal.

4./ Egyebek

Előadó: Pula Tamás polgármester

4.1./ Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Előterjesztő: Pula Tamás polgármester

Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pula Tamás polgármester elmondja, hogy március 1-jéig el kell fogadni az évre vonatkozó Közművelődési Szolgáltatási Tervet, amely a községre vonatkozó tervezett programokat tartalmazza.

A polgármester megállapítja, hogy kiegészítés, kérdés illetve hozzászólás nem volt. Kéri a testület szavazatát a 2026. évi Közművelődési Szolgáltatási Terv elfogadására.

Lovászpata Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (I.29.) határozata a közművelődési szolgáltatási terv elfogadásáról

1. Lovászpata Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovászpatai Művelődési Ház 2026. évi közművelődési szolgáltatási tervét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri Pula Tamás polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Felelős: Pula Tamás polgármester
Horváthné Nagy Alexandra kulturális szervező
Határidő: azonnal

**4.2./ Külterületi út átminősítésének megkezdése helyi közúttá – KAP-RD43-1-25
kódszámú pályázathoz kapcsolódóan
Előterjesztő: Pula Tamás polgármester**

Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pula Tamás polgármester elmondja, hogy Lovászpata Község Önkormányzata sikeresen pályázott a „Külterületi utak fejlesztése” KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra, amelynek keretében támogatást nyert egy külterületi út fejlesztésére. A pályázatban érintett út az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg „kivett saját használatú út” megnevezéssel szerepel. Ugyanakkor a pályázati felhívás és az alkalmazandó jogszabályi környezet alapján a fejlesztéssel érintett útnak külterületi helyi közútnak kell lennie.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadják el.

**Lovászpata Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (I.29.) határozata a külterületi út helyi közúttá történő
átminősítésének megkezdéséről**

Lovászpata Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” pályázat keretében érintett 087/2. hrsz. az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg „kivett saját használatú út” megnevezésű, külterületen fekvő önkormányzati tulajdonú ingatlan funkcióját tekintve külterületi helyi közútnak minősül.

A Képviselő-testület **dönt az út helyi közúttá történő átminősítésének megkezdéséről**, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az átminősítéshez szükséges jogi, ingatlan-nyilvántartási és egyéb hatósági eljárásokat megindítsa, a szükséges nyilatkozatokat és dokumentumokat aláírja, valamint a pályázat megvalósításához kapcsolódó adminisztratív kötelezettségeket teljesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

**4.3./ Javaslat a Lovászpatai Sportegyesület részére az önkormányzat tulajdonában
álló ingatlan hosszú távú használati jogának biztosítására szóló megállapodás
jóváhagyására**

Előterjesztő: Pula Tamás polgármester

Pula Tamás polgármester: A sportegyesület részéről látunk olyan lehetőséget, hogy mind az öltözővel, mint egyébként a Zoli által korábban előhozott, már évek óta szükséges látogatói wc biztosításával vannak problémáink, és felmerült ötletként az úgynevezett vízházként funkcionáló létesítmény használatba vétele. Én abszolút támogatom, jelenleg csak székeket tartunk benne, hogyha van erre mód, a pályázat benyújtásához ide most csak arra van szükség, hogy a bizonyos civil szervezet a pályázat benyújtása előtt már rendelkezzen a használati jogosultsággal és minimum 5 év hosszra. Én azt javasolnám, hogy akkor a sportegyesület részére ingyenes használatba adjuk a sportöltözőt, illetve a vízházat február 1-től egy tíz éves

időtávra mondjuk. Hogyha nem ebben a pályázati kiírásban, mert a tervezés és az egyebek elhúzódnak, akkor következő civil pályázatos kiírásokban is megfelelhet majd.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a javaslatot fogadják el.

Lovászpátona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Lovászpátona Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (I. 29.) határozata a sportöltöző és a vízház épületének
ingyenes használatba adásáról**

Lovászpátona Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló sportöltöző, valamint a vízház épületét 2026. február 1. napjától kezdődően 10 (tíz) éves határozott időtartamra – 2036. január 31. napjáig – ingyenes használatba adja Lovászpátonai Sportegyesület részére.

A használó az ingatlanokat kizárólag rendeltetésszerűen használhatja, köteles gondoskodni azok állagának megóvásáról.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati megállapodás előkészítésére és aláírására.

Felelős: Pula Tamás polgármester

Határidő: 2026. január 31.

III. Napirend után:

Pintér Imre képviselő: Tájékoztatást kér a közbeszerzése kapcsolatban, valamint a közvilágítás ügyében.

Pula Tamás polgármester: A tájházi felújítással kapcsolatosan olyan az értékhatár, hogy közbeszerzés kötelezettek vagyunk. December folyamán érkezett árajánlata, ami alapján ki tudunk indulni költségekkel. Jelen pillanatban egyeztetés zajlik a Veszprém megyei önkormányzatnak a projektirodájával, az általam továbbított árajánlatban látnak ők még hiányosságokat, amiről kell majd egyeztetnünk, és azt követően kellene majd testület előtt döntenünk arra, hogy a kiírására milyen feltételekkel kerüljön soha.

Pintér Imre képviselő: Említetted, hogy az ÁFA vissza térítése kapcsolatban már valamiféle állásfoglalás. Ezekről szeretnék egy előterjesztést kérni majd.

Pula Tamás polgármester: Egyidejűleg azt tudom mondani, hogy igen, az állásfoglalásokat nem is egyet megkértünk a NAV-tól. Úgy tűnik, hogy az ÁFA visszaigényelhető lesz. Ennek feltételei vannak, amire körül tekintően kell majd ügyelnünk, hogy minden esemény bevételt szerző tevékenység kell, hogy legyen, így vissza tudjuk igényelni.

Utolsó pedig a közvilágítás. December folyamán is sorozatosan jöttek a bejelentések. Több éves időtávra az Enerin nevű cég biztosítja ezeknek az üzemeltetését. Mi bérletdíjként fizetjük a bekerülési összeget, illetve a lámpatest bérletként és ő az, aki a javításért felel. Mi annyit teszünk, hogy továbbítjuk az igényt, nincs közük az üzemeltetés részéhez. Jelentette egyébként a lakos is, mi is, mint önkormányzat. Ebben Vér Dániel vállalta fel a szerepet.

Vér Dániel alpolgármester: Tegnap napon végeztem. Lejelentettük, és be is érkezett hozzájuk oly módon, hogy azt mondták, hogy ne foglalkozzunk akkor a klasszikus elektronikus felrögzítése. Szóval minden hibát jeleztünk. Kiskajártól, minden egybe van most lejelentve. Azt hiszem 30-at találtunk.

Több kérdés és hozzászólás nem volt, Pula Tamás polgármester az ülést 15 óra 35 perckor bezárta.



Pula Tamás
polgármester



K.m.f.



dr. Takács Ádám Attila
I. jegyző



Gergely Agnes
aljegyző